



ООО Синзатим-Урал

ИНН 6670419239, КПП 667001001

620062, Екатеринбург, ул. Генеральская д. 3 оф. 18

Тел.: +7(343)362-83-42, sinzatim@mail.ru

www.sinzatim.ru

КРАТКАЯ ИНСТРУКЦИЯ ПО ПРИМЕНЕНИЮ МАСТИКИ (ПАСТЫ) СИНЗАТИМ

Екатеринбург 2019 г.

Содержание

ПОДГОТОВИТЕЛЬНЫЕ МЕРОПРИЯТИЯ.....	3
ГИДРОИЗОЛЯЦИОННЫЕ РАБОТЫ	
1. ГИДРОИЗОЛЯЦИЯ ФУНДАМЕНТОВ	3
2. ГИДРОИЗОЛЯЦИЯ ПОДВАЛОВ	4
3. ГИДРОИЗОЛЯЦИЯ САУЗЛОВ.....	4
4. ГИДРОИЗОЛЯЦИЯ ШАХТ ЛИФТОВ	4
5. ГИДРОИЗОЛЯЦИЯ МЕТАЛЛИЧЕСКИХ ПОВЕРХНОСТЕЙ С ФУНКЦИЕЙ ЗАЩИТЫ ОТ КОРРОЗИИ.....	4
КРОВЕЛЬНЫЕ РАБОТЫ	
6. КРОВЛЯ БЕЗРУЛОННАЯ НОВАЯ (ГИДРОИЗОЛЯЦИОННЫЙ КОВЕР).....	5
7. РЕМОНТ МЯГКОЙ КРОВЛИ СО СНЯТИЕМ ЧАСТИЧНО ИЛИ ПОЛНОСТЬЮ СТАРОГО КОВРА КРОВЛИ.....	5
8. РЕМОНТ МЯГКОЙ КРОВЛИ БЕЗ СНЯТИЯ СТАРОГО КОВРА КРОВЛИ	6
9. РЕМОНТ МЕТАЛЛИЧЕСКИХ, В Т.Ч. ОЦИНКОВАННЫХ КРОВЕЛЬ ИЗ ПРОФНАСТИЛА БЕЗ ЗАМЕНЫ СТАРОГО ПОКРЫТИЯ.....	6
НАКЛЕИВАНИЕ ШТУЧНЫХ МАТЕРИАЛОВ К ПОВЕРХНОСТИ	
10. НАКЛЕИВАНИЕ ШТУЧНЫХ МАТЕРИАЛОВ (КЕРАМИЧЕСКАЯ ПЛИТКА, ФАНЕРА, УТЕПЛИТЕЛЬ И Т.Д.) К ПОВЕРХНОСТИ	6
ТЕХНИКА БЕЗОПАСНОСТИ, ПРОМСАНИТАРИЯ И ПРОТИВОПОЖАРНЫЕ МЕРОПРИЯТИЯ.....	7

КРАТКАЯ ИНСТРУКЦИЯ ПО ПРИМЕНЕНИЮ МАСТИКИ (ПАСТЫ) "СИНЗАТИМ"

Битумно-эмульсионная мастика (паста) "СИНЗАТИМ" на твердых эмульгаторах изготовлена по ТУ 23.99.12 - 001 - 35151652 - 2017, соответствует ГОСТ 30693-2000 и является экологически чистым гидроизоляционным, антикоррозийным и клеящим материалом, имеет Сертификат Соответствия РОСС RU.АЖ26.Н01206 от 26.10.2018, Сертификат Пожарной безопасности НСОПБ.RU.ЭО.ПР007.Н.00212 от 23.05.2019 г.

Назначение:

- Устройство безрулонных кровель и ремонт всех видов мягких кровель безогневым способом;
- Ремонт металлических, в т.ч. оцинкованных, асбоцементных кровель без замены старого покрытия;
- Гидроизоляция наружных и внутренних, сухих и влажных поверхностей (межпанельные швы, штукатурная гидроизоляция подземных гаражей, выгребных ям, стоянок, боксов и любых других сооружений).
- Наклеивание плоских изделий (пенополистирол, линолеум, фанера и т.п.) к любым поверхностям без дополнительной подстилающей гидроизоляции, в том числе во влажных помещениях (например, в бассейнах и банях).
- Защита металлических конструкций от коррозии и разрушения в агрессивных средах (щелочной, сульфатной и магниальной) *
- Выполняет свойства шумоизоляции.

*** Не допускается контакт покрытия с нефтепродуктами и другими жидкими веществами, содержащие углеводороды.**

ТЕХНИЧЕСКАЯ ХАРАКТЕРИСТИКА:

Мастика (паста)..... раствор расплавленного битума с водой в присутствии твердого эмульгатора.

Консистенция..... 12-14 см осадки эталонного конуса;

Цвет серо-черный;

Плотность гр. /см³..... 1,1;

Температура применения °С положительная

Температуростойкость, °С высохшей

мастики от - 70 до + 90;

Температура воспламенения на плоскости,

высохшей мастики °С +368

Срок хранения неограничен, при условии наличия слоя воды над поверхностью при хранении в герметичной таре и перемешивании один раз в полгода.

Температура хранения..... положительная

Время расслаивания

(продукт - вода), час..... 10

Адгезия к бетону кг/см² 3-4

Растворители:

Жидкий вид..... вода;

Твердый вид..... нефтепродукты и другие вещества в жидком виде, содержащие углеводороды.

Перед применением перемешать до однородной консистенции.

****Не допускается нанесение мастики (пасты) свыше 3кг/м² за 1 слой, во избежание дальнейших трещин на поверхности и при температуре ниже 5 градусов.***

ПОДГОТОВИТЕЛЬНЫЕ МЕРОПРИЯТИЯ

Основание под устройство кровель на мастике БиЭМ Синзатим должно соответствовать требованию как у кровель под рулонные материалы, т.е. основание должно быть жестким, очищено от загрязнений, растительности, мусора, при возможности ускорения очистки основания поверхности можно воспользоваться водой под давлением. Грунтовка выполняет функцию обеспыливания на подготовленной поверхности. Расход мастики на изготовление грунтовки входит в общий расход мастики.

ГИДРОИЗОЛЯЦИОННЫЕ РАБОТЫ

1. ГИДРОИЗОЛЯЦИЯ ФУНДАМЕНТОВ

1.1. Фундаменты монолитные

- 1.1.1. Очистить изолируемые поверхности от грязи и пыли.
- 1.1.2. Нанести грунтовку (раствор мастики с водой 1:1) щеткой с жестким ворсом на поверхность, перетирая оставшиеся пылевидные частицы. Дать просохнуть.
- 1.1.3. Нанести кистями или механизировано слой мастики 2,5-4 мм (расход 1,5-2,5 кг/м² на 1 слой) на вышеуказанные поверхности. Дать просохнуть.
- 1.1.4. При наличии обратной засыпки производить последнюю, не повреждая гидроизоляцию, путем установки между фундаментом и грунтом ограждающих конструкций.

1.2. Фундаменты сборные

- 1.2.1. Очистить изолируемую поверхность от грязи и пыли.
- 1.2.2. Заштукатурить швы фундаментов цементно-песчаным раствором.
- 1.2.3. Огрунтовать изолируемую поверхность (раствор мастики с водой 1:1) щеткой с жестким ворсом. Дать просохнуть.
- 1.2.4. Нанести щетками с мягким ворсом или механизировано слой мастики 2,5-4 мм (расход 1,5-2,5 кг/м² на 1 слой) по огрунтованной поверхности. Дать просохнуть.
- 1.2.5. При наличии обратной засыпки производить последнюю, не повреждая гидроизоляцию, путем установки между фундаментом и грунтом ограждающих конструкций.

2. ГИДРОИЗОЛЯЦИЯ ПОДВАЛОВ

2.1. Гидроизоляция наружных стен производится

- 2.1.1. Очистить изолируемые поверхности от грязи и пыли.
- 2.1.2. Нанести грунтовку (раствор мастики с водой 1:1) щеткой с жестким ворсом на поверхность, перетирая оставшиеся пылевидные частицы. Дать просохнуть.
- 2.1.3. Нанести кистями или механизировано слой мастики 2,5-4 мм (расход 1,5-2,5 кг/м² на 1 слой) на вышеуказанные поверхности. Дать просохнуть.
- 2.1.4. При наличии обратной засыпки производить последнюю, не повреждая гидроизоляцию, путем установки между фундаментом и грунтом ограждающих конструкций.

2.2. Гидроизоляция внутренних стен.

- 2.2.1. Очистить изолируемую поверхность от грязи и пыли.
- 2.2.2. Нанести грунтовку (раствор мастики с водой 1:1) щеткой с жестким ворсом на поверхность, перетирая оставшиеся пылевидные частицы. Дать просохнуть.
- 2.2.3. Нанести кистями или механизировано слой мастики 2,5-4 мм (расход 1,5-2,5 кг/м² на 1 слой) на вышеуказанные поверхности. Дать просохнуть.
- 2.2.4. Оштукатурить поверхность цементно-песчаным раствором М100-150 традиционно или с армированием сеткой. Места приклеивания сетки с поверхностью обработать мастики с ее дальнейшей просушкой.

2.3. Гидроизоляция пола

- 2.3.1. Огрунтовать поверхность.
- 2.3.2. Нанести слой мастики 1-4 мм (расход 1,5-2,2 кг/м² на 1 слой). Дать просохнуть.
- 2.3.3. Уложить армирующую стальную сетку (используется по желанию заказчика) и нанести защитную стяжку из цементно-песчаного раствора.

3. ГИДРОИЗОЛЯЦИЯ САУЗЛОВ

- 3.1. Санузлы (ванная и туалет), выполняемые по индивидуальным проектам, гидроизолируются следующим образом:
 - 3.1.1. На плите перекрытия устраивается из цементно-песчаного раствора чашеобразная выравнивающая стяжка с проектными уклонами и учетом установки сливных трапов (если это предусмотрено проектом).
 - 3.1.2. Наносится грунтовочный слой. Дать просохнуть.
 - 3.1.3. Нанести слой мастики 1-3 мм (расход 1,5-2,5 кг/м² на 1 слой). По желанию заказчика наклеивается стеклоткань (геотекстиль). Дать просохнуть.
 - 3.1.4. Настелить декоративную плитку на цементно-песчаный раствор или на плиточный клей или мастику Синзатим.
- 3.2. Санузлы (санкабины), изготавливаемые в заводских условиях, требуют гидроизоляции пола с применением мастики "Синзатим" по п. 3.1.

4. ГИДРОИЗОЛЯЦИЯ ШАХТ ЛИФТОВ

Гидроизоляция шахт лифтов устанавливается проектом. Замена гидроизоляционных проектных материалов на мастику "Синзатим" решается в каждом конкретном случае индивидуально.

5. ГИДРОИЗОЛЯЦИЯ МЕТАЛЛИЧЕСКИХ ПОВЕРХНОСТЕЙ С ФУНКЦИЕЙ ЗАЩИТЫ ОТ КОРРОЗИИ

- 5.1. Металлические поверхности тщательно очищаются механическим способом (скребки, щетки, абразивные круги и обработка пескоструйным аппаратом т.п.) от рыхлой ржавчины. При необходимости обезжиривается.
- 5.2. На очищенную поверхность наносится грунтовка, приготовленная из мастики, путём её растворения водой в пропорции 1:1, при этом неразведенная мастика имеет стандартный конус 12-14. Грунтовка наносится "способом втирания" щеткой с жестким ворсом. Дать просохнуть.

- 5.3. При подсыхании грунтовки "на отлип" наносится мастика толщиной слоя 1-2 мм за 2 раза с просыханием каждого слоя. Нанесение осуществляется напылением форсункой с подачей сжатого воздуха 1,0-2,0 атм. Допускается нанесение мастики щетками с мягким ворсом, кистями. Расход мастики ~0,7-1,2 кг/ м².
- 5.4. Запрещается нанесение грунтовки и мастики при пасмурной, дождевой, и, предвещающей дождь погоде, при покрытии на открытом воздухе.

КРОВЕЛЬНЫЕ РАБОТЫ

6. КРОВЛЯ БЕЗРУЛОННАЯ НОВАЯ (ГИДРОИЗОЛЯЦИОННЫЙ КОВЕР)

Материалы:

- подкладка армирующая – стеклоткань плотностью не менее 150 или геотекстиль плотностью 100-150 (без термообработки).
- грунтовка - мастика «Синзатим», разведенная водой 1: 1 объемно;
- мастика «СИНЗАТИМ»;
- защитные посыпки - мелкозернистый песок, различных цветов минеральная крошка, фракцией до 2 мм, отсев (наносится по желанию заказчика);

Инструмент:

- форсунка бескомпрессорная + одновинтовой насос марки 1В;
- щетка бытовая капроновая волосяная;
- ножницы для резки ткани;
- ножи;
- скребок металлический;
- кисти, щетки с жестким, мягким ворсом;
- шпатель;
- спецодежда.

6.1. Технологический процесс устройства новой кровли

- 6.1.1. До устройства нового ковра кровли должны быть установлены воронки внутренних водостоков, вентиляция, стойки антенн и т.п., выполнена стяжка и устроены бортики к парапетам и к др. выступающим частям над кровлей, произведена обделка свесов.
- 6.1.2. Работы, предусмотренные технологической картой, рекомендуется выполнять в сухую солнечную погоду (при солнечной, ветреной погоде, не предвещающей дождя, время высыхания 2-3 часа при 20°С. Не высохшая мастика смывается водой, необходим ориентир по барометру).
- 6.1.3. Перед работой с основной поверхностью кровли обрабатывают примыкания к парапетам, ендовы, воронки и т.д.

Примыкания к парапетам, к стенкам и к другим выступающим над кровлей конструкциям устраиваются так:

- грунтуется стенка, парапет и т.д. на высоту 250 мм и примыкающая поверхность с бортиком на ширину 250 мм, слой должен просохнуть. Наносится слой мастики, укладывается полотно стеклоткани (геотекстиля) шириной 500 мм с последующим разглаживанием и пропиткой ее мастикой. С целью повышения адгезии грунтовка наносится щеткой с перетиранием пылевидных частиц. Дают просохнуть. Воронка обустраивается в следующей последовательности. Очищается от грязи и ржавчины поверхность внутри и снаружи смонтированной воронки. Далее, чаша грунтуется, просыхает до "отлипания". Затем повторно промазываются швы, места стыков стяжки и чаши сливной воронки мастикой, расстилается полотно стеклоткани (геотекстиля), пропитывается, разрезается центр над воронкой, заправляются края ткани внутрь воронки. Далее наносится слой мастики 2-3 мм. Дают просохнуть.

- 6.1.4. Подготовленная поверхность стяжки для основного ковра, очищенная от грязи и пыли, грунтуется щеткой, причем грунт тщательно втирается в поверхность с целью повышения адгезии стяжку желательнее смочить. Дают просохнуть. Далее, на огрунтованную поверхность наносится слой мастики 2-3 мм, укладывается стеклоткань (геотекстиль) внахлест 0-5 см и следом за укладкой идет ее пропитка мастикой. Мاستику допускается наносить щеткой или форсункой от винтового насоса, причём наносится материал разбрызгиванием от пониженных точек к верхним (от карнизных свесов к конькам), тем самым материал при нанесении более качественно распределяется на изолируемой поверхности, равномерно заполняя все неровности,

трещины, зазоры. Дают высохнуть. Далее наносят еще (в зависимости от уклона кровли) 1 или 2 слоя мастики с просушкой. Затем наносят слой мастики с одновременной посыпкой минеральной крошкой (песком фракции 1-1,5 мм), по цвету согласованной с заказчиком. Крошка (песок) наносится вручную тонким слоем с расходом около 2-3 кг/м².

Нанесённая крошка повышает температуростойкость и прочностные характеристики кровли в ходе ее эксплуатации, а также делает её эстетически привлекательной.

Защитный слой наносится по желанию заказчика и не является обязательным.

Расход пасты – 7-9 кг/м² готовой кровли.

Расход грунтовки - 300 - 500 мл на 1 м² обрабатываемой поверхности.

7. РЕМОНТ МЯГКОЙ КРОВЛИ СО СНЯТИЕМ ЧАСТИЧНО ИЛИ ПОЛНОСТЬЮ СТАРОГО КОВРА КРОВЛИ

Устройство данной кровли отличается в подготовке поверхности. Поверхность старого ковра осматривается, и определяются места явного нарушения (пузырения, порывы, наличие под ковром воды или воздуха). Данные нарушения в зависимости от их площади, позволяют принять решение о полном или частичном снятии старого ковра. Далее, снимается ковер и осматривается состояние стяжки и утеплителя (если таковые имеются) и при необходимости, ремонтируются.

После завершения всех подготовительных работ поверхность, очищенная от грязи и пыли, грунтуется щеткой с жестким ворсом.

Причем грунт тщательно втирается в поверхность для того, чтобы оставшиеся частицы пыли были полностью перемешаны с грунтовкой для лучшей адгезии с основанием. Дать просохнуть.

Затем на огрунтованную поверхность наносится слой мастики 2-3 мм и расстилается стеклоткань (геотекстиль) с последующей пропиткой ее мастикой. Дать просохнуть. Для лучшей пропитки стеклоткани желательнее стеклоткань предварительно смочить водой.

Далее наносится вручную или механизировано еще 1-3 слоя мастики с просушкой каждого слоя. Последующие работы по устройству защитного слоя (песок, мраморная крошка или гранитная просыпка, отсев) производится по желанию заказчика следующим образом: Наносится тонкий слой мастики с одновременной посыпкой выбранного материала фракцией не более 1-1,5 мм

Расход мастики зависит от состояния старого кровельного ковра и приблизительно составляет 4-6 кг/м².

8. РЕМОНТ МЯГКОЙ КРОВЛИ БЕЗ СНЯТИЯ СТАРОГО КОВРА КРОВЛИ

При наличии нескольких нарушений используется следующая технология:

- 8.1. Разрезать пузырь конвертообразно и развернуть края конверта;
- 8.2. Осмотреть и при необходимости отремонтировать утеплитель и стяжку;
- 8.3. Нанести грунтовку (расход 1 кг/м²). Дать просохнуть.
- 8.4. Нанести слой мастики 1,5-2 мм на отремонтированную стяжку и на края конверта, дать подсохнуть;
- 8.5. Свернуть конверт и уплотнить его.
- 8.6. Нанести на поверхность ремонтируемой зоны слой грунтовки 0,5 - 1 мм сохнет, затем поверх наносится мастика и укладывается стеклоткань (геотекстиль) внахлест 10 см на старое рулонное покрытие и разглаживается полотнище стеклоткани (геотекстиля) и пропитывается мастикой. Дать просохнуть. Затем, наносится слой мастики толщиной 2-3 мм, выравнивая поверхность полотнища и неровности по его краям кистью или щеткой.
- 8.7. На очищенную от грязи и пыли поверхность наносится грунтовка и тщательно перетирается щетками с жестким ворсом. Дать просохнуть.

- 8.8. Наносится слой мастики 2-3 мм и расстилается стеклоткань (геотекстиль) с последующей пропиткой ее мастикой. Дать просохнуть. (Возможно произвести работы без стеклоткани (геотекстиля) в зависимости от состояния кровли).
- 8.9. Нанести 1-3 слоя мастики с равномерным распределением вручную или механизировано с просушкой каждого слоя.
- 8.10. Последующие работы по устройству защитного слоя из сыпучих материалов (песок, мраморная или гранитная крошка, отсев) производится по желанию заказчика.
- 8.10.1. Наносится тонкий слой мастики с одновременной посыпкой выбранного материала фракцией не более 1-1,5 мм
- Расход мастики 3-6 кг зависит от состояния кровли.

9. РЕМОНТ МЕТАЛЛИЧЕСКИХ, В Т.Ч. ОЦИНКОВАННЫХ КРОВЕЛЬ ИЗ ПРОФНАСТИЛА БЕЗ ЗАМЕНЫ СТАРОГО ПОКРЫТИЯ

- 9.1. Провести осмотр состояния деревянных конструкций, металлопрофиля и дать заключение о необходимости определённого перечня ремонтных работ;
- 9.2. Мастикой «СИНЗАТИМ» для продления срока службы деревянных конструкций возможна обработка, как защита от гниения и грибковых образований;
- 9.3. Прежде чем выполнять гидроизоляцию металлических поверхностей их необходимо подготовить в следующем порядке:
- зачистить поверхность до металла (убрать грязь, старую краску и щёткой по металлу, дрелью с насадкой смести и зачистить поверхности от рыхлой ржавчины,
 - нанести грунтовку кистью, щеткой на ремонтируемую поверхность; Дать просохнуть.
 - нанести мастику, при необходимости выстелить полотнище стеклоткани (геотекстиля) отдельными местами и, разглаживая его пропитать. Дать просохнуть;
 - Затем нанести и распределить слой мастики толщиной 1-2 мм по поверхности стеклоткани (геотекстиля);
 - После неполного высыхания, когда из мастики испарится вода посыпать и уплотнить кварцевый песок, минеральную крошку, фракция 2 мм, расход 2 кг/м² (по желанию заказчика).
- Расход мастики 1,2-2,3 кг на 1 м² в зависимости от сложности конструкции.

НАКЛЕИВАНИЕ ШТУЧНЫХ МАТЕРИАЛОВ К ПОВЕРХНОСТИ

10. НАКЛЕИВАНИЕ ШТУЧНЫХ МАТЕРИАЛОВ

(КЕРАМИЧЕСКАЯ ПЛИТКА, ФАНЕРА, УТЕПЛИТЕЛЬ И Т.Д.) К ПОВЕРХНОСТИ

Наклеивание штучных материалов на ровную бетонную или оштукатуренную поверхность проходит в 2 этапа.

12.1. На смоченную водой бетонную или оштукатуренную поверхность наносится грунтовочный состав мастики Синзатим кистью или жесткой щеткой, также грунтуется наклеиваемое изделие (керамическая плитка, паркет, фанера и т.д.). Дать просохнуть.

12.2. На огрунтованную поверхность и наклеиваемое изделие наносится слой мастики; дать подсохнуть и затем прикладывают изделие к поверхности с прижимом.

Слой мастики по поверхности наносится толщиной 1-2 мм. Свежеуложенную и испачканную плитку вытирают мокрой ветошью.

ТЕХНИКА БЕЗОПАСНОСТИ, ПРОМСАНИТАРИЯ И ПРОТИВОПОЖАРНЫЕ МЕРОПРИЯТИЯ

При работе с пастой (мастикой) должны применяться индивидуальные средства защиты (спецодежда, обувь, защитные очки, рукавицы). В случае попадания пасты (мастики) на лицо или руки, смыть водой, а отдельные высохшие фрагменты снять тампоны с вазелином или с растительным маслом с последующей промывкой теплой водой с мылом. Высохшая мастика относится к трудновоспламеняемым материалам с примерной температурой

вспышки +368 С. В случае возгорания их тушат огнетушителем, песком, войлочным или асбестовым полотном, накрывая место возгорания.

***Приступая к работе с пастой "СИНЗАТИМ",
ВНИМАТЕЛЬНО
изучите данную инструкцию!***

***Подробное описание технологии применения
дано в технологических регламентах***

ООО "Синзатим - Урал".